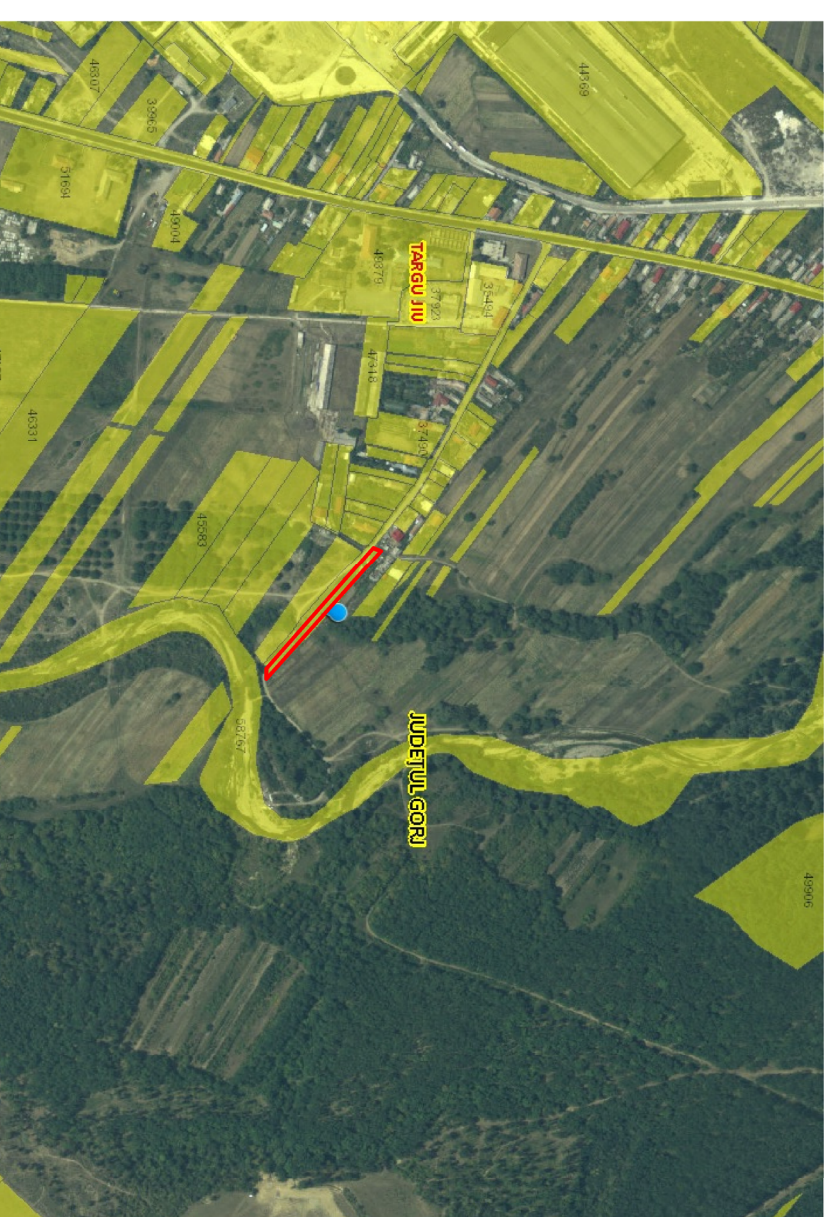
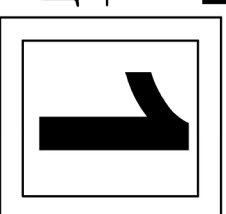


PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. TG-JIU, STR. ALBATROSULUI BENEFICIAR ROTARU OCTAVIAN

INCADRAREA IN TERITORIU



- TEREN PROPRIETATE PRIVATA
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT NR.CAD. 35849
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT UTR 35
- DRUM ACCES (STR. ALBATROSULUI)

Geografic. Municipiul Târgu Jiu se află la intersecția paralelei 45° latitudine nordică cu meridianul de 23° longitudine estică, la jumătatea distanței dintre Ecuator și Polul Nord, în plină zonă temperată. Așezat la 18 km spre sud de lanțul Munților Carpați, în cuprinsul Podișului Getic, în Depresiunea Târgu Jiu – Câmpul Mare sau Depresiunea OltEANă (una dintre cele mai întinse depresiuni subcarpatice intracolinare) la nord de confluența Amarației Pietroase cu Jiul, municipiul are o desfășurare de la nord la sud pe o lungime de aproximativ 13 km de-a lungul râului Jiu, de o parte și de alta, iar de la vest la est o întindere de circa 10 km.

Clima. Este temperat continentală de deal, cu 190 de zile fără îngheț, cu precipitații neuniform repartizate, cu vânt dominant dinspre nord, pe Valea Jiului. Temperatura aerului, variază în limite largi ca urmare a diferențelor mari de altitudine a reliefului. Mediile anuale sunt de 10,2 °C la Târgu Jiu, în depresiune, de aproximativ 3 °C pe munți cu altitudini mijlocii și de 0 °C sau sub 0 °C pe munți înalți.

Verificator	Nume / Prenume	Semnatura	Cerinta	referat/evaluare/ data	Proiect nr.
					98 / 2022
		S.C. STORYPLAN 3D S.R.L. Nr.reg.com. J18/98/2016; C.U.I. 35569395 Comuna Runcu, sat. Rachiți nr.125 Telef: 0763198168		Beneficiar ROTARU OCTAVIAN Amplasament Mun. Tg-Jiu, str. Albatrosului, Județul Gorj	
Scadificatie	Nume / Prenume	Semnatura	Scara	Titlu plansa	
Self proiect	An. PASARE VIOREL DOREL		1:2000	PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTA, ANEXE SI IMPREJMUIRE	
Proiectat	An. PASARE VIOREL DOREL		Data	INCADRARE IN TERITORIU	
Desenat	Ing. JUCATORU ION		2022	Plansa nr. 1	